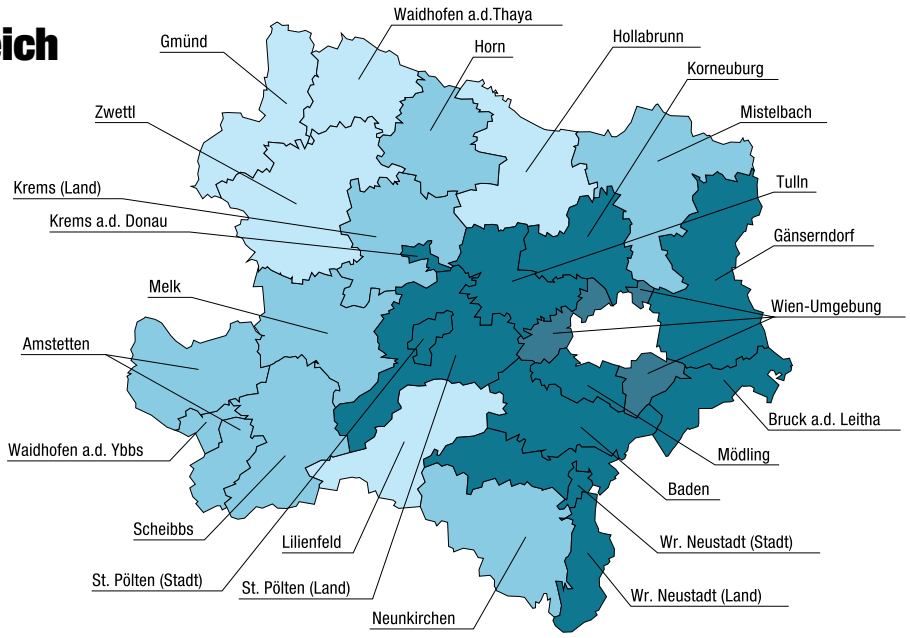
immopreise.at

Preisspiegel Niederösterreich
Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter



- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000

Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Amstetten	4089	2859	2440	2889	▶
Baden	4593	4004	4376	4292	▲
Bruck an der Leitha	3862	4067	3389	3725	▼
Gänserndorf	3962	3992	3096	3639	▼
Gmünd	1679	2428	1343	1660	▶
Hollabrunn	2118	2201	1728	1953	▶
Horn	2716	k.A.	1550	2281	▲
Korneuburg	4371	4094	3559	3973	▼
Krems (Land)	2793	2353	3013	2745	▼
Krems an der Donau	4161	2449	3130	3283	▼
Lilienfeld	1697	2580	1821	1885	▲
Melk	2785	k.A.	2098	2451	▶
Mistelbach	2609	2442	2666	2598	▼
Mödling	5750	5605	5298	5525	▲
Neunkirchen	3042	2782	2052	2592	▼
Sankt Pölten (Land)	5235	4396	4496	4697	▼
Sankt Pölten (Stadt)	4523	5437	3777	4391	▲
Scheibbs	k.A.	2312	2420	2268	▼
Tulln	3864	3950	3465	3742	▶
Waidhofen an der Thaya	1539	1232	1310	1421	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	2296	▲
Wiener Neustadt (Land)	3535	3932	3079	3431	▼
Wiener Neustadt (Stadt)	4426	3506	3063	3242	▶
Zwettl	2693	k.A.	1654	1848	▲

St. Pölten	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	4539	4029	3272	k.A.	3792	▶
Wohnung Miete	17,24	13,14	14,48	10,79	14,20	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 2999 Datenbasis: November 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by DERSTANDARD aucon